

Boulangerie, pâtisserie, snacking dans une zone dynamique, proche de Bordeaux (33300)

Annonce **C1250215** postée le **01/avril/2024**

Description de l'activité

Gironde, proche de Bordeaux (33300) : A vendre une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'un pôle commercial d'une zone multi-activité de la métropole bordelaise.

Facilité de stationnement et parking à proximité.

L'établissement dispose d'un bel agencement fonctionnel et de qualité.

Le chiffre d'affaires réalisé est tout boutique.

L'EBE reconstitué est de 182 590 € (hors charges et rémunérations de l'exploitant).

La qualité de l'affaire et la situation géographique sont des atouts.

Cession de parts.

Loyer mensuel : 2 587 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 978 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **786 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.