

## Station service 24/24 sous enseigne nationale, en Dordogne (24)

Annonce **C1250140** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre un fonds de commerce de station service 24/24 sous enseigne nationale avec tous les services de proximité situé sur un axe stratégique au cœur du Périgord Noir. Un aire de lavage vient compléter l'offre.

Ouverte 7 jours sur 7.

L'équipe en place permet aux gérants de se libérer du temps.

Rapport prix de vente - rentabilité très cohérent.

Un petit loyer assure une certaine sérénité et son placement en ZRR permettra aux futurs repreneurs de bénéficier d'avantages fiscaux.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 700 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 732 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **483 750 €**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**