Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar Licence III, snack, glacier, resto dans une station balnéaire, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1250121** postée le **29/mars/2024**

Description de l'activité

Bar Licence III, snack, pizzeria, glacier, restaurant situé dans une station balnéaire où il fait bon vivre et animé l'été.

Ce fonds de commerce bénéficie de tout le matériel professionnel pour travailler dans les différents pôles proposés tels que pizzeria, crêpes, snack ou restaurant.

La salle de restaurant est spacieuse et la cuisine fonctionnelle.

Les actuels gérants réalisent jusqu'à 150 couverts par jour l'été avec un ticket moyen de 22 Euros.

Cet établissement ferme un jour par semaine en hors saison + 5 semaines de congés par an.

La clientèle qui fréquente l'établissement n'est plus à faire puisqu'elle est constituée d'habitués, de passage et touristique l'été.

Les cédants prennent l'hypothèse d'un couple renforcé de 3 saisonniers l'été juillet et août.

Nombre de places en salle : **150**

Loyer annuel : 17 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
175 000 €	167 000 €	€
€	€	€
68 000 €	67 000 €	64 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**67 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.