

Bar, Pizzeria, Restaurant 28 couverts avec terrasse, Grésy-sur-Aix (73100)

Annonce **C1250111** postée le **29/mars/2024**

Description de l'activité

Savoie - Grésy-sur-Aix (73100) : Location gérance d'un fonds de commerce de restauration, bar, pizzeria, Licence III.

Local d'une surface commerciale de 80 m2 (100 m2 sur la totalité), avec 28 places assises à l'intérieur et terrasse d'une capacité de 50 places assises. Nombreuses places de stationnement à proximité.

Possibilité de faire un autre type de restauration.

Possibilité d'acquérir le fonds de commerce au prix de 165 000 €.

- Loyer mensuel : 3 831,18 € non assujetti à la TVA, charges comprises (taxe foncière, charges terrasse).
- Dépôt de garantie : 3 831,18 €.
- Droit d'entrée : 10 000 €.
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 16 550 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 831 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array , Array

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Grésy-sur-Aix (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grésy-sur-Aix : **3 823 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.