

## Bar, Brasserie, PMU, Loto sur un axe passant,, Valenciennes (59300)

Annonce **C1249880** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Nord (59) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, FDJ, PMU situé dans l'agglomération de Valenciennes (59300). Emplacement idéal en face d'un grand parking, dans le centre-ville actif et commerçant, sur un axe passant.

Belle affaire de direction avec 2 logements de fonction sur le dessus.

Aucun travaux à prévoir.

Bel établissement à redynamiser.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **420 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Valenciennes : **43 672 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**