

Restauration rapide 12 couverts avec terrasse, Biganos (33380)

Annonce **C1249853** postée le **28/mars/2024**

Description de l'activité

A l'entrée du Bassin d'Arcachon, ne manquez pas cette occasion dans une ville en pleine expansion.

Biganos, avec sa gestion équilibrée entre développement urbain, préservation de ses espaces naturels et dynamisme commercial, offre un cadre idéal pour votre projet.

Caractéristiques du Fonds de commerce : Surface de 50 m², cuisine de plain pied équipée d'une extraction, adaptable à tous types de restauration rapide (Tacos, Burger, Poké Bowl...).

Four à pizza et armoire réfrigérée neuve inclus , avec une ouverture uniquement le soir en semaine, le samedi et le dimanche midi , bail 3/6/9.

Emplacement stratégique : Situé à proximité immédiate de divers commerces tels qu'institut de beauté, salons de coiffure, vétérinaire, kinésithérapeute, ce local offre un emplacement idéal pour attirer une clientèle variée.

Aménagement et Capacité d'Accueil : Possibilité de mettre en place une terrasse, avec 12 couverts à l'extérieur et 12 à l'intérieur.

Place de parking disponible devant l'établissement pour la facilité d'accès.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 938 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	110 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 000 €**

Localisation

Localisation : **Biganos (33380), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biganos : **9 618 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.