

## Bar, Brasserie, Tabac, Loto 20 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans le Var (83)

Annonce **C1249845** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Var (83) : Bar, tabac, loto, brasserie du midi situé sur le littoral varois.

Belle surface de vente avec 70 places en terrasse et 20 en intérieur. Parking privé pour la clientèle.

L'affaire passe 12 kg de café par semaine et 4 futs de bière en moyenne.

L'affaire est fermée le dimanche après-midi.

CA en constante progression.

EBE pour un couple avec la masse salariale nécessaire de 220 K€.

Logement compris dans le loyer juste au dessus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **70**

#### Éléments chiffrés :

EBE	220 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **740 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**