

Restaurant - bar avec terrasse de centre ville,, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1249816** mise à jour le **01 juillet 2024**

Description de l'activité

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - bar bénéficiant d'un bel emplacement de centre-ville.

Établissement avec 2 salles de 40 couverts et 2 terrasses de 20 couverts.

Outil de travail et matériel complet et prêt à travailler.

Apport nécessaire de 20 000 €.

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2020	280 000 €
Nb pers. en 2020	2

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.