

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 40 m² dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce C1249721 postée le 27/mars/2024

Description de l'activité

Dans le centre d'un village du Pays Basque est située cette boucherie - charcuterie.

Une affaire où la clientèle locale est fidélisée.

La boutique et son laboratoire sont dans un état impeccable.

Idéal pour un couple de professionnels qui pourra compter sur 2 salariés en poste.

Ferme une journée et 2 après-midi par semaine et 3 semaines par an.

Faible loyer.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 3 685 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
599 000 €	519 000 €	
€	€	
157 000 €	100 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **97 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.