

Restaurant 68 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1249714** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Restaurant - Gard (30).

Cette affaire se situe en plein cœur d'une zone commerciale qui enregistre une moyenne de 3 500 visiteurs par jour.

L'établissement dispose d'une surface totale de 150 m² environ en rez de chaussée, comprenant une salle de 68 places assises, une cuisine de 20 m² environ et une mezzanine de 20 m² environ. La terrasse totalise 70 places assises avec un comptoir extérieur et un jardin arboré de 500 m².

L'établissement est principalement ouvert le midi et les soirs du jeudi, vendredi et samedi. Cadre très agréable.

Matériel et agence en excellent état.

Potentiel de développement : Tapas, cocktail, animations, etc.

- Le chiffre d'affaires 2023 est de 271 000 Euros.

- CA 2022 : 243 000 Euros.

- EBE retraité 2022 : 60 000 Euros.

- Prix de vente : 176 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **68**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
243 000 €	272 000 €	
€	€	
59 000 €	90 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.