

## Glacier, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1249712** postée le **27/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Luberon : Opportunité sur un des sites touristique les plus visités du Vaucluse, ce restaurant - glacier atypique dispose d'une salle de 40 couverts, d'une véranda de 20 couverts et de 80 couverts en terrasse.

L'emplacement, le décor et la vue sont exceptionnels, etc.

L'établissement est ouvert pour le service du midi uniquement avec un jour de fermeture.

Grosse demande le soir mais non exploité à ce jour par choix des gérants.

- Loyer : 2.900 Euros / mois, cour intérieure comprise.

- CA 2023 : 340 KEuros.

- Prix du fonds : 335 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer annuel : 28 944 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	340 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **335 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**