

Hôtel bureau d'environ 10 chambres avec piscine dans une zone touristique, proche de Nice (06000)

Annonce **C1249655** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : A vendre le fonds de commerce d'un petit hôtel de charme avec piscine, arrière-pays, proche de Nice (06000).

Un hôtel de charme en parfait état d'une dizaine de chambres proche du cœur de cette ville, à 20mn des plages.

Des chambres spacieuses et lumineuses. Un terrain arboré, une grande terrasse offrant un beau potentiel, une piscine et un petit appartement de fonction.

- Prix : 492 200 €, les honoraires du cabinet inclus.

- Prix : 460 000 €, les honoraires du cabinet exclus.

- Les honoraires du cabinet de 7% TTC, soit 5.83% HT, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une piscine**

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **492 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.