

## Local commercial , 150 m<sup>2</sup>, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1249391** mise à jour le **28 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : Au cœur d'un quartier en plein essor local de 150 m<sup>2</sup>, possibilité d'avoir 180 m<sup>2</sup> supplémentaires, soit 330 m<sup>2</sup>.

Autorisation pour toutes activités ne nécessitant pas l'installation d'une gaine d'extraction.

Idéal pour enseigne de proximité.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 125 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**