Tabac, Presse, Loto, Bazar / cadeaux, 100 m2, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1249358** mise à jour le **28 mars 2024**

Description de l'activité

Entre Chalon-Sur-Saône et Lons-Le-Saunier : A vendre fonds de commerce Bureau de Tabac, Presse, Jeux(FDJ), Cadeaux, E-cigarettes.

Avec une rénovation récente et atypique, ce commerce bénéficie d'une situation privilégiée, classée en emplacement N°1, offrant une visibilité optimale et une accessibilité aisée.

La présence d'un parking attenant facilite le stationnement pour la clientèle, assurant ainsi un flux constant de passage.

Le local sécurisé garantit la tranquillité d'esprit et la protection des marchandises.

Chiffre d'affaires 2023 supérieur à 580 000 €.

EBE (Excédent Brut d'Exploitation) retraité de 290 000 €.

Commission brute tabac, supérieure à 180 000 €.

Chiffre d'affaires E-cigarette important.

Parking attenant.

Équipe en place.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	580 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **625 240 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.