# Crêperie 40 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1249335** mise à jour le **28 mars 2024**

## Description de l'activité

Calvados (14) : Crêperie située sur un emplacement n°1.

Beaucoup de potentiel pour cette crêperie ouverte principalement le midi sauf l'été.

- 40 places + terrasse.

- Petit logement de fonction avec 2 chambres.

- grande cuisine, espace réserve et cave.

- CA TTC : 230 000 €.

- Prix de vente : 200 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

**Loyer mensuel :** 1 007 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2023 |
|---|---|---|
| 181 000 € | 207 000 € | |
| € | € | |
| 62 000 € | 70 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 056 €**

## Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**