

## Brasserie licence IV 120 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1249313** mise à jour le **28 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Grande brasserie située sur un emplacement N°1.

Grand linéaire de terrasses (100 couverts extérieurs)/ 120 couverts intérieurs.

Pour un restaurateur chevronné.

1,5 M€ d'apport minimum.

Vente en parts sociales.

Appartements de fonction, stockage, licence IV, cuisine.

Angle intéressant.

Quartier ultra dynamique.

Prix affiché variera en fonction des mouvements actif/ passif de la société.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **3 291 300 €**

Apport personnel nécessaire : **1 500 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**