

## Agence immobilière - transactions dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1249263** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A céder / à reprendre belle agence immobilière situé dans un secteur résidentiel.

100 % transaction.

Historique local important.

Emplacement de qualité clientèle CSP +.

Équipe en place performante.

Croissance continue malgré les tensions du marché.

Très bonne rentabilité.

Dossier transmis uniquement après avis du cédant sur le candidat repreneur.

Idéal pour un professionnel souhaitant s'installer dans la région.

**Loyer annuel : 8 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	800 000 €
EBE en 2023	277 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **160 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**