

## Restaurant, salon de thé, vente, emporter, dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1249256** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Belle ville du 92 limite de Paris, restaurant climatisé en très bon état, 18 ml de façade avec 85 places et 30/40 terrasse estivale, grande cuisine de plain pied.

Ferme 2 jours/semaine et 7 semaines/an.

Aucun travaux à prévoir.

Bail d'août 2023.

Excellent état du matériel et très beau restaurant.

- CA HT 2023 : 1 100 000 Euros.

- Prix : 462.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **85**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 100 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 100 000 €
Nb pers. en 2023	5

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.