

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1249255** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Belle ville du 94, proche métro, hôpital, restaurant, vente à emporter, Licence IV tenu depuis 13 ans de 70 places dont 18 en privatif, 10 en terrasse, cuisine avec extraction, réserve avec vestiaire, toilettes aux normes.

Bail neuf avec un

Idéal pour transformer en bar - brasserie Licence IV car bail ok.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Loyer annuel : 42 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**