Restaurant 80 couverts avec terrasse, Saint-Césaire (30900)

Annonce **C1249224** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

A la vente, restaurant dans le secteur de Nîmes.

D'une capacité de 80 places en intérieur et plus de 150 en terrasse.

Cette affaire bénéfice d'un bel espace, idéale pour l'organisation d'événements tels que des mariages, anniversaires ou autres repas d'entreprises.

Décoré avec beaucoup de goût et du mobilier de qualité.

Parfait pour un couple ou binôme, équipe en place solide.

- CA 2023 : 880.000 Euros.

- EBE : 260.000 Euros.

- Prix de vente : 660.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
880 000 €	€	
€	€	
260 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**550 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**220 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.