

## Restauration rapide, Traiteur, Salon de thé 20 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1249153** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : Fonds de commerce de restauration rapide, traiteur, point chaud, salon de thé vente à emporter avec une grande terrasse et extraction bien situé dans le 17e arrondissement de Paris au centre du nouveau quartier d'affaires, commerces, habitations, collèges et lycées.

Ces locaux d'une surface de 80 m2 ouvert sur une belle et grande devanture bénéficient d'une grande cuisine avec grande extraction aux normes sécuritaires, un comptoir, bar accueil, 20 places en salle et 60 places en terrasse.

Possibilité de louer une place de parking.

Passage intensif.

Bail 3/6/9.

Prix de cession 198.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Activité de boulangerie possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 884 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**