Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie, snacking dans une zone commerciale dynamique,, Bayonne (64100)

Annonce **C1249080** mise à jour le **13 avril 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie artisanale idéalement situé au cœur d'une zone d'activité dynamique, à proximité immédiate d'une desserte routière importante (accès autoroutier rapide) et à quelques minutes du centre-ville. Visibilité commerciale optimale.

Caractéristiques du fonds :

- Local de vente avec laboratoire.
- Fournil bien équipés.
- Surface d'exploitation adaptée à une activité artisanale.
- Clientèle mixte : Habitants du quartier, clientèle de passage et professionnels.
- Parking à proximité pour confort de la clientèle.

Potentiel de développement (snacking, sandwichs, pâtisserie, service traiteur).

Bail 3/6/9.

Affaire clé en main, idéale pour un artisan boulanger, couple de professionnels souhaitant dynamiser une zone commerciale en plein essor.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	269 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**128 640 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.