

Local commercial Esthétique / salon de beauté, 118 m2 dans un quartier résidentiel,, Soissons (02200)

Annonce **C1249053** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Aisne - Soissons (02200) : Spécial investisseur - un local professionnel vendu loué entièrement rénové, d'une surface d'environ 120 m2, situé dans un quartier résidentiel de la ville.

- Activité : Soins et bien - être.
- Pas de copropriété.
- Chauffage gaz de ville.
- Tout à l'égout.
- Parking gratuit.
- Taxe foncière : 2200 €.
- Actuellement loué : 925 € HT CC.
- Bail 3 - 6 - 9 en cours.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **144 720 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Soissons (02200), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants* à Soissons : **28 845 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.