

## Local d'activité - entrepôt de 750 m2 dans une zone dynamique,, Pinsaguel (31120)

Annonce **C1249038** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) - Sud Ouest de Toulouse - Pinsaguel (31120) : A la location un entrepôt - local d'activité de 750 m2 situé sur un terrain clos et arboré. Il bénéficie d'un emplacement privilégié dans un rond-point avec un passage de 30 000 VL / jour.

Le local est composé de deux parties, un grand espace atelier ou stockage et un espace stockage.

L'entrepôt est équipé du triphasé, 1 porte de livraison, dalle charges lourdes, hauteur 4 à 5,5 m, accès privatif par un portail.

Les frais de rédaction de bail à prévoir.

**Surface commerciale** : 750 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pinsaguel (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Pinsaguel : **2 624 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**