

## Local commercial de 70 m2 sur un axe passant,, Lyon (69009)

Annonce **C1249012** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : A céder un bail - magasin situé sur un axe passant, dans un quartier dynamique.

Local d'une surface de 55 m2 plus un sous sol de 25 m2 entièrement refait et un beau linéaire de vitrine.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement sur un axe passant.
- 8 m de linéaire de façade.
- Local entièrement refait à neuf.
- Verrière avec une belle visibilité.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **40 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**