

## Vente pressing / blanchisserie, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1248996** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre blanchisserie - pressing en Charente Maritime, avec logement.

Située sur un secteur très touristique, l'activité se partage entre les particuliers et professionnels (hôtels, campings, gîtes, conciergeries, etc).

Actuellement les exploitants ne peuvent traiter que 40% des demandes des professionnels, une réorganisation et une bonne logistique permettrait d'accroître le chiffre d'affaire de cette activité.

L'exploitation bénéficie d'un appartement de fonction de 80 m2 avec 2 chambres.

**Loyer annuel : 6 837 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	129 000 €
EBE en 2023	61 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>137 500 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>82 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**