

Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1248988** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Très beau restaurant grill avec friterie (friteuse pro) sur place et à emporter.

De beaux volumes avec une 60aines de places assises à l'intérieur et 48 places en terrasse intérieure.

Bail neuf pour la cession.

Licence IV, libre de brasseur.

Matériel complet et entretenu.

Idéal pour une reprise en couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **48**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	565 000 €
EBE en 2023	83 000 €
Nb pers. en 2023	10

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **55 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.