

Loto, Presse, Tabac, PMU, 55 m2 dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1248978** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, loto, PMU dans un village très dynamique du Lot et Garonne. Axe routier principal drainant une clientèle locale et de passage. Pas de concurrence à moins de 10kms.

300 clients / jour en moyenne avec des commissions tabac > à 100 KEuros.

Commerce proposant de nombreuses activités connexes. Places de parking, belle visibilité.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 3 780 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	209 000 €
EBE en 2023	120 000 €
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **286 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **63 000 €**

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.