

Escape game dans un quartier fréquenté,, Castelnau-le-Lez (34170)

Annonce **C1248973** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Hérault - Castelnau-le-Lez (34170) : Cession d'un fonds de commerce d'escape game situé dans un emplacement privilégié sur une avenue principale, dans un des quartiers les plus prisés de la ville.

Caractéristiques clés :

- Emplacement de choix sur une avenue principale de Castelnau-le-Lez.
- Quartier très prisé et fréquenté.
- Local totalement fonctionnel et magnifiquement décoré.
- Bail commercial déspecialisation possible, offrant une flexibilité d'exploitation.
- Loyer actuel de 2413 € hors taxes.
- Prix de vente de la cession de commerce, incluant le mobilier et les équipements, à seulement 59 500 €.

Cette opportunité représente une affaire pour les entrepreneurs ambitieux à la recherche d'un investissement sûr dans un quartier dynamique.

Possibilité de poursuivre l'exploitation d'un escape game prospère ou d'explorer d'autres possibilités commerciales ; le local polyvalent offre un potentiel illimité.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 413 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 500 €**

Localisation

Localisation : **Castelnau-le-Lez (34170), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Castelnau-le-Lez : **15 299 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.