

## Boulangerie, secteur de PAU (64000)

Annonce **C1248747** postée le **21/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie est située dans un complexe multi commerce (fleuriste, magasin bio, etc) en bordure d'un axe circulant avec un grand parking.

Les locaux d'une superficie de 160 m2 sont récents pour un loyer de 1 600 € HT mensuel (soit 2,5 % du CA).

Une équipe autonome est actuellement en place.

Le chiffre est effectué en quasi intégralité en magasin avec une fermeture hebdomadaire (dimanche après-midi et lundi).

Vente de 85 % des titres de cette SAS, les 15 % restants étant un ouvrier boulanger actuellement en activité.

Cette affaire peut aussi donc correspondre à une personne n'étant pas de la profession.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	800 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **628 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**