Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Laboratoire de traiteur + food-truck, dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1248532** postée le **21/mars/2024**

Description de l'activité

Laboratoire pour une activité de traiteur situé dans une zone d'activité d'une petite ville hyper dynamique.

CA 03/2023 de 174.000 Euros, EBE retraité de 70.000 Euros.

Exploité par une personne seule depuis plus de 12 ans sur site, l'établissement a acquis une renommée locale basée sur le sérieux et le service.

Clientèle particuliers et professionnels (environ 70% pros).

Local de 130 m2 avec mezzanine de 80 m2, le tout sur un terrain en zone d'activité.

Equipements complets et entretenus, plus la présence d'un véhicule type "food-truck" pour réceptions plus véhicule frigo.

L'établissement est proposé en cession de titres au prix de 132.000 Euros FAI, soit une valeur de fonds de commerce de 125.177 Euros FAI au bilan 03/2023.

Belle opportunité pour ce laboratoire équipé pour professionnels de la restauration ou du service traiteur.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 14 073 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
173 000 €	201 000 €	208 000 €
€	€	€
69 000 €	80 000 €	76 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**35 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.