

## Bar, Brasserie, Loto licence IV avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1248508** mise à jour le **21 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Bar - brasserie avec Licence IV et FDJ à vendre.

Matériel complet.

Terrasse.

Idéal pour un couple en première acquisition.

Libre de brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer annuel** : 11 396 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	76 000 €
EBE en 2023	26 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>42 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>52 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**