Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, 470 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1248434** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Cession de 100% des parts sociales dune société qui exploite une activité de traiteur, diversifiée :

- Traiteur pour particulier et entreprises, association et administration.

- Organisateur de réception et événements.

Clientèle diversifiée, fidèle, pour des produits de qualité reconnue dune maison forte de nombreuses années d'expérience et de notoriété.

Fichier client important.

Chiffre d'affaires : 895 k€.

EBE retraité : 150 k€ Fort potentiel de développement.

Prix de vente : 550 000 € hors honoraires Prix de vente FAI : 602 800 € Honoraires à charge acquéreur 9,6 % TTC, soit 52 800 € TTC.

Les murs sont également à vendre .

Les 2 étant indissociables.

La surface de plancher totale des locaux est de 470 mètres carrés.

Le bâtiment non chauffé n'est pas concerné par le diagnostic performance Energie.

Prix de vente des murs : 300 0000 € hors honoraires.

Prix de vente FAI : 310 800 € Honoraires à charge acquéreur 3,6% TTC, soit 10 800 € TTC.

Surface commerciale : 470 m²

Loyer mensuel : 2 558 €

Éléments chiffrés :

CA	895 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **913 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.