

## Hôtel restaurant d'environ 13 chambres avec spa et salle de séminaire en Saône et Loire (71)

Annonce **C1248430** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

La cession porte également sur 100% des parts sociales d'une société ayant pour activité l'exploitation d'un fonds de commerce d'hôtellerie restauration.

Fort potentiel de développement, à proximité lieux touristiques et remarquables 13 chambres Jacuzzi, hammam, sauna.

Clientèle fidèle, et location salle de séminaire régulière par divers partenaires locaux.

Prix de vente : 200 000 € hors honoraires.

Prix de vente FAI : 219 200 € Honoraires à charge acquéreur 9,6 % TTC, soit 19 200 € TTC.

Les murs sont également à vendre.

Le commerce possède : **une salle de séminaire, un spa / sauna**

Nombre de chambres : **13**

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**