

## Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse, Lourdes (65100)

Annonce **C1248340** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie Licence IV.

Établissement avec une quarantaine de places à l'intérieur et une vingtaine en terrasse.

Matériels et mobiliers en place.

Bail 3/6/9.

Appartement T2 inclus au 1er étage.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**