

## Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Lyon (69006)

Annonce **C1248338** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un beau quartier de Lyon (69006).

Établissement avec une trentaine de places assises, plus une terrasse saisonnière.

Beaucoup de cachet pour un restaurant exploité à deux. Aucun travaux à prévoir.

Matériel bien entretenu.

Les plus de cette jolie affaire, un gros développement possible 6 services par semaine, fermé le week-end, Licence IV non exploitée, et un petit loyer.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**