

Local professionnel de 79 m², Grésy-sur-Aix (73100)

Annonce C1248262 postée le 18/mars/2024

Description de l'activité

Savoie - Grésy-sur-Aix (73100) : A vendre, idéal pour toutes professions libérales, dans une copropriété récente aux normes BBC, au premier étage avec ascenseur, un local professionnel, d'une superficie de 79 m².

Le local est composé d'un bureau, d'une salle d'attente, d'une salle d'activité pouvant être transformée en bureaux, d'une cuisine et d'un WC. Climatisation réversible. Stationnement aisément au pied de l'immeuble.

- Montant des charges mensuelles : 120 €.
- Taxe foncière : 972 €.

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **285 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **270 501 €**
Montant honoraires : **5.4 %**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Grésy-sur-Aix (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grésy-sur-Aix : **3 823 (sos villages)**

Photos



