

## Restaurant avec extraction de 400 mm et terrasse, Charenton-le-Pont (94220)

Annonce **C1248256** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre à ST MAURICE (94410): Un fonds de commerce de restaurant avec extraction de 400 mm et terrasse.

Capacité : 45 couverts en intérieur et en terrasse, en été 35/40 couverts supplémentaires.

Cuisine au gaz.

Climatisation réversible.

Licence grande restauration.

Liste matériel et mobilier sur demande.

Loyer mensuel HTHC : 3 000 €+ charges 203 €.

Prix de vente honoraires d'agence inclus 280 000 €TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charenton-le-Pont (94220), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Charenton-le-Pont : **29 163 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.