# Bureaux / Locaux professionnels, 137 m2 en Gironde (33)

#### Annonce C1248229 postée le 18/mars/2024

## Description de l'activité

Caze Immobilier vous propose à la location ces superbes bureaux d'une surface de 137m2 en R+2 dans un immeuble de prestige du triangle d'or Bordelais. Situés Cours Georges Clemenceau, les bureaux sont parfaitement desservis par les transports en commun (Tramway ligne A, Bus...) Prestations : - Openspace - Salle de réunion - Sol parquet - Murs en pierres apparentes - Chauffage gaz - Chaudière individuelle - Cuisine équipée - Sanitaires privatifs - Douche - Fibre optique - Câblage informatique - Luminaires encastrés - Cave de 22m2 Disponibilité : novembre 2023 Veuillez nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale: 137 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 007 €

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

## Localisation

Localisation: Gironde, Aquitaine

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.