

## Local commercial , 941 m2, Bron (69500)

Annonce **C1248166** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Bron (69500) : Un espace brut de béton offrant une toile vierge idéalement situé en bordure du périphérique d'une station, à l'entrée d'une zone de bureaux. Arrêt de la ligne C17 à 300m.

Les deux locaux d'activité divisibles (356 m2 et 585 m2) seront livrés brut de béton, fluides en attente vitrines posées.

Locaux ERP 5ème catégorie type m.

Livraison prévisionnelle : 2 trimestre 2026.

Les honoraires du cabinet de 5% HT du prix de vente en sus.

**Surface commerciale** : 941 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 941 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 960 332 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bron (69500), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bron : **39 380 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**