

## Bar, Restaurant avec terrasse sur un axe passant,, Pont-l'Évêque (14130)

Annonce **C1248141** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Pont-l'Évêque (14130) : A vendre un fonds de commerce d'auberge situé sur un axe très passager.

Belle surface découpée en 3 salles avec cheminées et une terrasse intérieure.

Ouvert le midi du lundi au samedi, le soir uniquement sur privatisation et évènement. Fermé le dimanche.

Les 2200 € de loyer comprennent, en plus d'un logement de 110 m<sup>2</sup> de 6 chambres avec chacune un point d'eau, qui, après rénovation pourront être louées en chambres d'hôtes.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pont-l'Évêque (14130), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Pont-l'Évêque : **4 329 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**