

## Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2 près de Baie Mahault (97122)

Annonce **C1248056** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local en étage à usage de commerce ou bureau, offrant une surface de 75 m2, ce local est situé immeuble ORLANDO.

Composé d'un pièce principale d'un WC avec lave main.

Provision pour charges mensuel HT 150 €.

Caution 2 570 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires charge locataire HT : 2 313 €.

Bail notarié honoraires partagés avec le bailleur.

Etat de lieux charge locataire.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 285 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**