

## Bar, tabac, FDJ parisien,, Paris (75)

Annonce C1247922 postée le 15/mars/2024

---

### Description de l'activité

Paris. Bar, tabac, FDJ tenu depuis 9 ans, 12 places plus 10 en terrasse.

Appartement f3.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé le dimanche et 4 semaines / an.

Bail renouvelable 2028,

Commission tabac nette 51.000 Euros, autres commissions 49.700 Euros, bar 44.120 Euros sur bilan.  
Tabletterie 12.000 Euros HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Loyer annuel : 33 574 €**

**Logement de fonction présent : oui**

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**