

## Local commercial de 55 m2 dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1247898** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre des murs commerciaux en rez de chaussée d'immeuble en copropriété, d'environ 55 m2 comprenant 2 bureaux avec vitrine, 2 pièces à aménager avec accès à un jardin privatif, un sanitaire.

Les locaux sont situés en centre-ville, à proximité du marché. Jardin privatif.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **83 100 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 013 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**