

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 80 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1247776** postée le **14/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A céder un droit au bail - local commercial situé au cœur piétonnier de la ville.

Boutique rénovée de 80 m2 au sol.

Emplacement avec visuel sur rue présentant de beaux volumes et une réserve de 20 m2 en sus.

Bail tous commerces (excepté restauration).

Loyer actuel de 1 350 € HT / HC mensuel.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.