

## Local commercial idéal pour Kinésithérapie, Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 100 m2 dans une zone fréquentée,, Perpignan (66000)

Annonce **C1247766** postée le **14/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A louer un local commercial situé dans une zone commerciale très fréquentée.

Local de 100 m2 présentant une vitrine commerciale importante à forte visibilité. L'entrée se fait aussi bien par une porte que par un portail séquentiel permettant l'accès à un déchargement.

Les lieux sont bruts, en attente du réseau électrique, de l'arrivée d'eau et de la mise en place des sanitaires. La fibre est déjà mise en place.

La priorité est donnée aux activités en lien avec la santé et le bien-être afin d'harmoniser les professions déjà présentes dans l'immeuble, idéal coiffeur, soins esthétiques, ostéopathe, kinésithérapeute, etc. La zone est très passante, l'accès et le stationnement sont facilités par une zone récente où tout le confort a été pensé.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**