

Prêt-à-porter, 252 m2 sur un emplacement N°1,, Aire-sur-la-Lys (62120)

Annonce **C1247670** postée le **14/mars/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Aire-sur-la-Lys (62120) : A vendre le fonds de commerce ou le droit au bail d'un magasin de prêt-à-porter de 252 m2 idéalement situé sur un emplacement numéro 1, avec de nombreuses places de stationnement gratuites à proximité,

Le loyer est de seulement de 640 €, avec un bail tout commerce qui va jusqu'à août 2027.

Un projet de création ou de déménagement de l'activité sur Aire-sur-la-Lys.

Pour la reprise en franchise, cet emplacement à fort potentiel sera validé.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 252 m²

Surface totale : 252 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 640 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **49 000 €**

Localisation

Localisation : **Aire-sur-la-Lys (62120), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Aire-sur-la-Lys : **10 094 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.