

Bureaux / Locaux professionnels, 40 m2 en Loire-Atlantique

Annonce **C1247665** postée le **14/mars/2024**

Description de l'activité

Situé en Loire-Atlantique, dans une commune dynamique à mi-chemin entre Nantes et Angers, cette cordonnerie est implantée depuis plus de 20 ans dans la galerie marchande du leader de la grande distribution.

Le gérant est un salarié, propose l'ensemble des services de cette cordonnerie (clés de maison, clés de voiture, tampons, imprimerie) avec à C.A de premier plan.

Un local commercial de 40 m2 dont 5 m2 de réserve avec un faible loyer.

L'ensemble des machines sont récentes et en parfait état de fonctionnement.

Prix : 379 k €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Loyer mensuel : 1 176 € HT hors charge.

Surface commerciale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 177 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **320 075 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.