

Petite restauration de près de 60 m2 au cœur de Saint Malo

Annonce **C1247652** postée le **14/mars/2024**

Description de l'activité

Au cœur de Saint Malo, petite Restauration de près de 60 m2, avec mezzanine, belle vitrine, WC réserve et une cave, cuisine, chambre froide.

Ce restaurant dispose de près de 30 couverts à l'intérieur et bénéficie d'une belle terrasse de 34 places.

Clientèle fidélisée et bon référencement.

Bail commercial 3/6/9.

Petite restauration, dont 8,5% d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **34**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 890 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **184 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.