

Snack idéalement placé, Calais Nord,, Calais (62100)

Annonce **C1247582** postée le **13/mars/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Calais (62100) : Emplacement N°1 pour un fonds de commerce de snack de 80 m² avec une excellente visibilité dans un quartier touristique de Calais Nord.

Matériel entretenu et fonctionnel pour l'activité.

Présence d'une cave pour le stockage.

Possibilité d'installation d'une terrasse si le repreneur le souhaite.

Bail 3/6/9 en cours.

Libre de personnel à la reprise.

Affaire à reprendre seul ou en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Points fort :

Emplacement au cœur de la zone touristique de Calais Nord.

Loyer annuel : 11 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Calais (62100), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.